

ПРОТОКОЛ № 2

Внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме
по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом № 2.

г. Сосногорск

«19» декабря 2016 г.

С 01 декабря по 12 декабря 2016г. проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом №2.

Место проведения собрания: г. Сосногорск, ул. Оплеснина, д.18.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня внеочередного общего собрания - **офис УК ООО «СК «Ваш дом»: РК, г.Сосногорск, ул.Оплеснина, д.18.** Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: **01.12.2016г. в 17:00.**

Дата начала голосования: "01" декабря 2016 г. 09ч. 00 мин.

Дата окончания приема листов голосования: "12" декабря 2016 г. 17ч.00 мин.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Сосногорск, 6 микрорайон, д.2. Форма проведения собрания - очно-заочное голосование.

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания – ООО «СК «Ваш дом» ОГРН 1091108000807.

«Присутствующие»: Список лиц, принявших участие в голосовании, прилагается,

Приложение № 3.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – **3345,8.**

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании – **304,3**, что составляет **9,1 %.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **3345,8 кв.м.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание состава счетной комиссии.
2. Принятие решения по проведению капитального ремонта общего имущества на основании п. 2 ст. 189 ЖК, перечня работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение перспективного плана работ по текущему ремонту общего имущества МКД № 2, ул. 6 микрорайон, г. Сосногорска, проведение которых необходимо для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества, повышения энергоэффективности и энергосбережения МКД (согласно п.4_1 ст.44 ЖК).
4. Утверждение дополнения к Договору управления.

Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно.

К протоколу прилагаются:

1. Приложение № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 2 листа;
2. Приложение № 2 - Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Приложение № 3 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме - 4 листа;
4. Приложение № 4 - Уведомление собственников о результатах общего собрания – 1 лист;
5. Приложение № 5 - Материалы, предоставленные для ознакомления собственникам для решения вопросов повестки дня – 1 л.

Адрес хранения протокола и решений собственников помещений: ул. Оплеснина, д.18 (офис управляющей компании).

Председатель собрания: О.И. Котлярова /  /

Секретарь собрания: Т.И.Яковлева /  /