

Годового общего собрания собственников в многоквартирном доме
по адресу: г. Сосногорск, ул. 40 лет Октября, дом № 21.

г. Сосногорск

«05» июня 2017 г.

С 12 мая по 29 мая 2017г. проведено годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сосногорск, ул. 40 лет Октября, дом № 21.

Место проведения собрания: г. Сосногорск, ул. Оплеснина, д.18.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня годового общего собрания: у 2-го подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: РК, г. Сосногорск, ул. 40 лет Октября, д. 21. Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: 14.05.2017г. в 11:00.

Дата начала голосования: "12" мая 2017 г. с 09ч. 00 мин.

Дата окончания приема листов голосования: "29" мая 2017 г. до 17ч.00 мин.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Сосногорск, ул. 40 лет Октября, д. 21. Форма проведения собрания - очно-заочное голосование.

Вводная часть:

Инициатор годового общего собрания – Совет дома.

«Присутствующие»: Список лиц, принявших участие в голосовании, прилагается, Приложение № 3.

«Приглашенные»: ООО «СК «Ваш дом», ОГРН 1091108000807, в лице директора Котляровой Ольги Ивановны, действующей на основании Устава, с целью дачи пояснений по вопросам, вынесенным на голосование.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 1384.

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании – 100,5, что составляет 7,3 %.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1384 кв.м.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Рассмотрение и утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества МКД на 2017 год.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД на 2017г.
5. Подтверждение полномочий ранее избранного Совета и председателя Совета МКД.
6. Наделение председателя Совета дома правом подписания актов выполненных работ УК в сроки, установленные договором управления, ежегодных планов работ по текущему ремонту общего имущества.
7. Распределение объема коммунальных ресурсов, потребленных на содержание общего имущества МКД, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета (п.44 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354).

Кворум не имеется.

Собрание не состоялось.

К протоколу прилагаются:

1. Приложение № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 1 лист;
2. Приложение № 2 - Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Приложение № 3 - Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 1 лист;
4. Приложение № 4 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме - 2 листа;
5. Приложение № 5 - Уведомление собственников о результатах общего собрания – 1 лист;
6. Приложение № 6 - Материалы, предоставленные для ознакомления собственникам для решения вопросов повестки дня – 5 листов.

Адрес хранения протокола и решений собственников помещений: ул. Оплеснина, д.18 (офис управляющей компании).

Председатель собрания: Уварова Л.Е./  /

Секретарь собрания: Яковлева Т.И./  /

Члены счетной комиссии: Котлярова О.И. /  /