

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме
по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом № 26 «А».

г. Сосногорск

«28» августа 2019 г.

С «16» августа по «25» августа 2019г проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом № 26 «А» в очно-заочной форме. Место проведения внеочередного общего собрания: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом № 26 «А».

Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: **16 августа 2019г. в 18-00 по адресу: ул. 6 микрорайон, дом № 26 «А», у 2-го подъезда.**

Дата начала голосования: "16" августа 2019 г. 09ч. 00 мин.

Дата окончания голосования: "25" августа 2019 г. 17ч. 00 мин.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, дом № 26 «А». Форма проведения собрания - очно-заочное голосование.

Вводная часть:

Инициатор общего собрания – управляющая организация ООО «СК «Ваш дом» ОГРН 1091108000807.

«Присутствующие»: Список лиц, принявших участие в голосовании, прилагается, Приложение № 3

«Приглашенные»: Директор управляющей организации ООО «СК «Ваш дом» Котлярова О.И.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – **10594,2** кв.м.

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании – **468,46**, что составляет 4,42 %.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **10594,2** кв.м.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Рассмотрение и утверждение условий Договора управления с управляющей компанией ООО «СК «Ваш дом» и приложений к нему. Утверждение порядка определения платы за содержание и ремонт ОИ, как существенного условия договора управления (п. 4.3 договора управления). Утверждение размера платы за содержание общего имущества МКД.

Кворум отсутствует.

Собрание не состоялось.

К протоколу прилагаются:

1. Приложение № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 9 л.;
2. Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания – 1 л.;
3. Приложение № 3 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 1 л.;
4. Приложение № 4 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме – 21 л.;
5. Приложение № 5 - Уведомление собственников о результатах общего собрания - 1 л.;
6. Приложение № 6 - Материалы, предоставленные для ознакомления собственникам для решения вопросов повестки дня – 10 л.;

Председатель собрания: Котлярова О.И./  /

Секретарь собрания: Хозяинова Н.С./  /

Члены счетной комиссии:

Яковлева Т.И./  / «28» 08 2019г.