

осуществляет газоснабжение потребителя в жилом доме при наличии отвечающего установленным техническим требованиям бытового газопринимающего оборудования, вводного и внутреннего газопровода и другого необходимого внутридомового газового оборудования в жилом доме. Потребитель обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (пункт 129 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов).

Согласно пункту 3.1 Положения о диагностировании технического состояния внутренних газопроводов жилых и общественных зданий. Общие требования. Методы диагностирования. МДС 42-1.2000, утвержденного Приказом Госстроя РФ от 03.05.2000 N 101 диагностика внутренних газопроводов включает в себя комплекс организационных и инженерно - технических мероприятий, предназначенных для определения: реальных условий эксплуатации газопровода; технического состояния газопровода; остаточного ресурса (продление, сверх нормативного, срока безопасной эксплуатации газопровода) или обоснования необходимости замены (реконструкции) внутреннего газопровода.

Как следует из материалов дела, в ходе проведенной прокуратурой проверки многоквартирных домов: №2 (год ввода в эксплуатацию – 1978 г.), №9 (год ввода в эксплуатацию 1982 г.), №13 (год ввода в эксплуатацию -1978 г.) , №19 «а» (год ввода в эксплуатацию 1994 г.), №19 «б» (год ввода в эксплуатацию 1995 г.), №25 (год ввода в эксплуатацию 1988 г.), №26 «а» (год ввода в эксплуатацию 1990 г.), №29 (год ввода в эксплуатацию 1984 г.) 6 микрорайона; №1 «б» (год ввода в эксплуатацию 1975 г.), №9 (год ввода в эксплуатацию 1980 г.) ул.Гоголя; №1 ул.Горького (год ввода в эксплуатацию 1974 г.); №2 (год ввода в эксплуатацию 1964 г.), №2 «в» (год ввода в эксплуатацию 1975 г.) ул.3.Космодемьянской; №21 (год ввода в эксплуатацию 1983 г.), №22 (год ввода в эксплуатацию 1989 г.), №25 (год ввода в эксплуатацию 1990 г.), №26 «а» (год ввода в эксплуатацию 1993 г.), №27 (год ввода в эксплуатацию 1993 г.), №31 (год ввода в эксплуатацию 1995 г.) ул.40 лет Октября; №42 ул.Ленина (год ввода в эксплуатацию 1956 г.), №30 ул.Советской (год ввода в эксплуатацию 1995 г.) г.Сосногорска, находящихся под управлением ООО СК "Ваш Дом" было установлено, что в данных домах истекли сроки службы внутридомового газового оборудования и нормативный 20-летний срок службы газопровода со дня ввода в эксплуатацию этих домов.

Диагностика внутридомового газового оборудования в связи с истечением срока службы в данных многоквартирных домах не проводилась, что ответчиком ООО «СК "Ваш Дом" не оспаривалось.

Доводы ответчика о несогласии с иском в части требований о проведении диагностики в многоквартирных домах, ввод в эксплуатацию которых осуществлен менее 30 лет назад со ссылкой на п.3.4 МДС 42-1.2000 «Положение о диагностировании технического состояния внутридомовых жилых и общественных зданий», суд находит не основанными на законодательстве по следующим причинам.

Согласно п.3.4 МДС 42-1.2000 "Положение о диагностировании технического состояния внутренних газопроводов жилых и общественных зданий. Общие требования. Методы диагностирования» (утв. Приказом Госстроя РФ от 03.05.2000 N 101), первичная диагностика внутреннего газопровода в соответствии с п. 3.8.5 "Правил безопасности в газовом хозяйстве", утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 30.11.98 N 71, производится по истечении нормативного срока службы - 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию.

Указанная норма носит отсылочный характер и подлежит применению в системной взаимосвязи с положениями п.3.8.5 Правил безопасности в газовом хозяйстве", утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 30.11.98 N 71. Согласно указанному пункту 3.8.5 Правил, нормативный срок эксплуатации газового оборудования устанавливается в соответствии с паспортами (инструкциями) заводов-изготовителей; для