

ТО о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в указанных домах. Из содержания данного договора не усматривается обязанность исполнителя проводить диагностику внутридомового газового оборудования, срок службы которого истек, с привлечением специализированных организаций.

При этом в п.1.6 указанного договора предусмотрено, что по истечении установленного изготовителем срока службы бытового газоиспользующего оборудования, а при отсутствии данных – 15 лет с даты ввода в эксплуатацию или даты выпуска, это оборудование может быть использовано при наличии положительного заключения по результатам технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в течение срока, указанного в этом заключении.

Таким образом, руководствуясь вышеприведенными положениями закона, суд приходит к выводу о том, что обязанность по организации проверки (диагностике) технического состояния внутридомового газового оборудования в указанных жилых домах с привлечением специализированных организаций лежит на ООО Сервисная компания "Ваш Дом", которая исходя из того, что все расходы на содержание общего имущества многоквартирного дома согласуются с собственниками жилых помещений должна составить смету расходов по организации в домах технического диагностирования внутридомового газового оборудования с истекшим нормативным сроком службы, провести собрание собственников, на котором поставить вопрос о необходимости проведения диагностики внутридомового газового оборудования и согласовании расходов на проведение данных работ.

Заявленный прокурором срок для исполнения указанных требований – до 31 декабря 2016 г. суд находит достаточным и разумным с учетом объема и характера необходимых мероприятий.

В соответствии со ст. 103 ГПК РФ государственная пошлина, от уплаты которой освобожден истец, подлежит взысканию с ответчика в размере, установленном пп.3 п.1 ст.333.19 НК РФ, в сумме 6 000 руб.

Исходя из вышеизложенного и руководствуясь ст. ст. 290, 293, 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

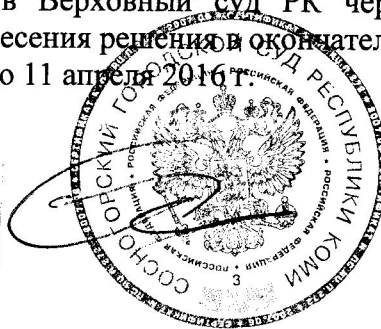
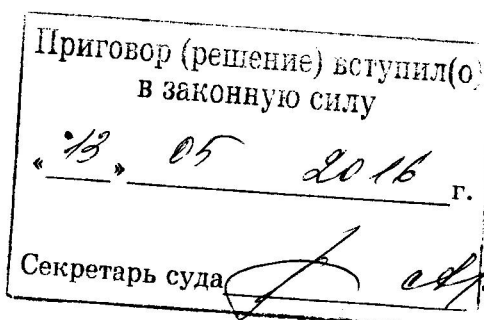
Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Ваш Дом» организовать проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования, расположенного в многоквартирных жилых домах №№2, 9, 13, 19 «а», 19 «б», 25, 26 «а», 29 6 микрорайона, №№1 «б», 9 ул.Гоголя, №1 ул.Горького, №№ 2, 2 «в» ул.З.Космодемьянской, №№21, 22, 25, 26 «а», 27, 31 ул.40 лет Октября, №42 ул.Ленина, №30 ул.Советской г.Сосногорска в срок до 31 декабря 2016 г.

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Ваш Дом» государственную пошлину в доход бюджета МО МР «Сосногорск» в сумме 6 000 руб.

Решение может быть обжаловано в Верховный суд РК через Сосногорский городской суд в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Мотивированное решение изготовлено 11 апреля 2016 г.

Судья
Верно



О.Н.Судовская
О.Н.Судовская