

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г. Сосногорск, ул. 3.Космодемьянской, д.2
по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД

«26» марта 2019 г.

Форма голосования: очная или очно – заочная (подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с п. 4 Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 24.08.2015 года № 373.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 46, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1990,04 кв. метров, в том числе 1859,24 кв. метров жилых помещений, 130,8 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 47 человек, имеющие в собственности 1513,14 кв. метров, обладающих 76 % голосов от общего числа голосов собственников помещений. Кворум имеется (не имеется). Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об установлении необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем (ВДИС) отопления, холодного водоснабжения, электроснабжения и водоотведения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сосногорск, ул. 3.Космодемьянской, д.2
3. Принятие решения о наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми (далее – Комиссия) от имени Собственников помещений в данном доме.
4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>председателя Совета МКД Сыскину Галину Михайловну, кв.36</u> <i>Ф.И.О. полностью, (если занимает общественную должность в МКД, указать)</i>	ЗА – <u>1513,14, 76%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Рыженкову Ольгу Владимировну, собственника кв.40</u> <i>.О. полностью, (если занимает общественную должность в МКД, указать)</i>	ЗА – <u>1513,14, 76%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %
2.	Установить необходимость проведения капитального ремонта <u>внутридомовых инженерных систем (ВДИС) отопления, холодного водоснабжения, электроснабжения</u> в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сосногорск, ул. 3.Космодемьянской, д.2.	ЗА – <u>1513,14, 76%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %
3.	Решили утвердить кандидатуру <u>Сыскиной Галины Михайловны</u> <i>(Ф.И.О.)</i> <u>председателя Совета МКД, собственника кв. 36, т.89125449710</u>	ЗА – <u>1513,14, 76%</u>

	и наделить полномочиями на обращение в Комиссию от имени Собственников отдельных собственников помещений в данном доме или иных лиц и (или), а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов	ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %
6.	Решили выбрать в качестве места хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Сосногорск, ул. Оплеснина, д.18 – офис управляющей организации ООО «Рассвет»	ЗА – <u>1513,14, 76%</u> ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %

Приложения к протоколу:

1. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома, участвующих в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования на -2- л.;
2. Реестр собственников в многоквартирном доме на 1 л.;
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.;
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников в администрацию МО МР «Сосногорск» на 1 л.;
5. Уведомление о результатах голосования на -1- л.

Председатель собрания

Рябенко (Снежкина Т.М.)

Секретарь собрания

Р (Рытсенкова Р.В.)