

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников в многоквартирном доме в форме заочного
голосования по адресу: г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, д. 26а
Об итогах голосования

г. Сосногорск

«15» июня 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **10594,2 кв.м.**

Всего приняло участие в голосовании – **51** собственников, что составляет **33 %**. Кворум не состоялся. Собственникам были вручены уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по адресу: **РК, г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, д. 26а**, в форме заочного голосования в которых им предложено принятые решения по вопросам повестки дня общего собрания передать по адресу: **РК, г. Сосногорск, ул. 6 микрорайон, д. 26а, кв. 53 с 8-00 до 20-00 с 06.06.2015 г по 15.06.2015г.**

Всего получено до момента окончания голосования письменных решений собственников **51**.

Из них: признаны действительными – **51**.
признаны не действительными – **0**.


Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Рассмотрение и утверждение условий Договора управления, перечня работ и услуг по содержанию и управлению общим имуществом в МКД в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 31.07.2014г. № 411.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества.
5. Проведение проектно-изыскательской организацией обследования элементов ограждающих и несущих конструкций дома согласно Заключения № 96 от 21.11.2014г. Межведомственной комиссии при администрации ГП «Сосногорск».
6. Утверждение срока и порядка проведения годовых отчетных собраний и места хранения их результатов: выбор лица, ответственного за проведение годового отчетного собрания, порядок ознакомления с материалами по вопросам, выносимым на голосование.
7. Принять решение о внесении платы за коммунальные услуги по электроэнергии, отоплению, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению, газоснабжению (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в МКД) напрямую ресурсоснабжающим организациям (ч.7.1 ст.155 ЖК РФ).
8. Выбор лица, ответственного за подписание договора управления с управляющей компанией от имени собственников жилых помещений МКД (п.1 ст. 162 ЖК).

К протоколу прилагаются: Решения (бюллетени) собственников в количестве **69**;

- уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- реестр собственников, участвующих в общем собрании собственников жилых помещений;
- уведомление о результатах.

Счетная комиссия:

 | Артюшина О.В.
_____ | _____

Протокол в окончательной форме составлен и подписан «16» 06 2015г.

Председатель собрания:

 | Мамкина Г.В.

Секретарь собрания:

 | Баденова С.В.