|  |  |
| --- | --- |
| ***40 лет Октября дом 35*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | ***1587,40*** |
| **чел.** | ***64*** |
| *Начислено* |  602 211,25  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  73 274,35  |
|   |  Содержание, управление МКД |  511 026,90  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  10 663,08  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  7 246,92  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  552 568,18  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  527 570,19  |
| 1,1 | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  450 411,11  |
| 1.2. | *Сторонние организации:* |  77 159,08  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  40 562,58  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  9 296,37  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  1 136,00  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  7 246,92  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  10 044,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  8 873,21  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  *1 366,71*  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  25 781,83  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  25 781,83  |
| *Итого по тек. ремонту* | *47 492,52*  |
|   |   |
| Итого начислено |  602 211,25  |
| Итого расходы |  552 568,18  |
| *Получено доходов* |  585 095,59  |
| Задолженность на начало отчетного года |  170 575,30  |
| Задолженность на конец отчетного года |  187 690,96  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 10% |
| Процент оплаты за отчетный год | 97% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. |  40 775,47  |
| Средства от использования общего имущества МКД |  3 281,22  |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) |  1 366,71  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | 92 915,92  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  31,89  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  *О.И. Котлярова*  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |
|  |  |  |
| ***40 лет Октября дом 22*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | ***1313,4*** |
| **чел.** | ***54*** |
| *Начислено* |  525 661,06  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  60 453,84  |
|   |  Содержание, управление МКД |  428 698,85  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  18 590,68  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  7 247,81  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  10 669,88  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  588 030,77  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  465 207,22  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  371 051,21  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  94 156,01  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  29 953,86  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  27 259,59  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  2 022,80  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  10 669,88  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  7 247,81  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  9 396,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  7 606,07  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  122 823,55  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  122 823,55  |
| *Итого по тек. ремонту* | -62 369,71  |
|   |   |
| Итого начислено |  525 661,06  |
| Итого расходы |  588 030,77  |
| *Получено доходов* |  523 192,80  |
| Задолженность на начало отчетного года |  134 722,13  |
| Задолженность на конец отчетного года |  137 190,39  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 2% |
| Процент оплаты за отчетный год | 100% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -144 948,57 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -204 037,06  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  32,35  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
|  |  |  |
|  |  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |
| ***40 лет Октября дом 31*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1540** |
| **чел.** | **49** |
| *Начислено* |  560 118,94  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  76 017,48  |
|   |  Содержание, управление МКД |  442 836,05  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  21 002,77  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  7 249,60  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  13 013,04  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  672 100,07  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  484 101,46  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  383 821,51  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  100 279,95  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  31 826,04  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  31 930,80  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  73,70  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  13 013,04  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  7 249,60  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  8 100,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  8 086,77  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  187 998,61  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  187 998,61  |
| *Итого по тек. ремонту* | *-111 981,13*  |
|  |  |   |
| Итого начислено |  560 118,94  |
| Итого расходы |  672 100,07  |
| *Получено доходов* |  542 105,83  |
| Задолженность на начало отчетного года |  126 912,91  |
| Задолженность на конец отчетного года |  144 926,02  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 14% |
| Процент оплаты за отчетный год | 97% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | 16 644,12 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -92 055,79  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  29,77  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК"Ваш дом"* |  |
|  |  |
|  |  |  |
| ***40 лет Октября дом 27*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1723,6** |
| **чел.** | **73** |
| *Начислено* |  662 782,17  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  77 792,94  |
|   |  Содержание, управление МКД |  542 103,41  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  19 688,66  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  8 607,29  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  14 589,87  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  650 277,28  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  584 989,23  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  475 167,29  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  109 821,94  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  41 810,64  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  22 941,54  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  886,20  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  14 589,87  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  8 607,29  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  11 340,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  9 646,40  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  65 288,05  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  65 288,05  |
| *Итого по тек. ремонту* | 12 504,89  |
|  |  |   |
| Итого начислено |  662 782,17  |
| Итого расходы |  650 277,28  |
| *Получено доходов* |  670 719,63  |
| Задолженность на начало отчетного года |  84 254,29  |
| Задолженность на конец отчетного года |  76 316,83  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | -9% |
| Процент оплаты за отчетный год | 101% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -103 343,37 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -87 557,26  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  31,16  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  *О.И. Котлярова*  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
| ***40 лет Октября дом 26а*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1842,9** |
| **чел.** | **87** |
| *Начислено* |  632 919,05  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  109 025,07  |
|   |  Содержание, управление МКД |  498 867,06  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  5 450,22  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  4 004,11  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  15 572,59  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  573 038,20  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  523 144,19  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  425 968,87  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  97 175,32  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  53 043,36  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  4 700,43  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  74,80  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  15 572,59  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  4 004,11  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  10 368,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  9 412,03  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  *749,79*  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  49 894,01  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  49 894,01  |
| *Итого по тек. ремонту* | *59 131,06*  |
|   |   |
| Итого начислено |  632 919,05  |
| Итого расходы |  573 038,20  |
| *Получено доходов* |  593 232,58  |
| Задолженность на начало отчетного года |  68 085,65  |
| Задолженность на конец отчетного года |  103 963,76  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 53% |
| Процент оплаты за отчетный год | 94% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | 8 170,01 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) | 749,79 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | 71 332,08  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  28,65  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК"Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***40 лет Октября дом 25*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **4229,4** |
| **чел.** | **165** |
| *Начислено* |  1 827 317,24  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  215 147,02  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 502 995,23  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  47 368,50  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  25 823,65  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  35 982,84  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  1 794 621,20  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 612 170,22  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 345 535,63  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  266 634,59  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  101 094,30  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  47 836,59  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  1 982,00  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  35 982,84  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  25 823,65  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  27 216,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  26 699,21  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  *-*  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  181 982,89  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  181 982,89  |
| *Итого по тек. ремонту* | 33 164,13  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 827 317,24  |
| Итого расходы |  1 794 621,20  |
| *Получено доходов* |  1 780 164,90  |
| Задолженность на начало отчетного года |  305 428,35  |
| Задолженность на конец отчетного года |  352 580,69  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 15% |
| Процент оплаты за отчетный год | 97% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -116 904,56 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -80 459,21 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  35,19  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК"Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |
| ***40 лет Октября дом 21*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1384** |
| **чел.** | **60** |
| *Начислено* |  495 067,76  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  47 106,72  |
|   |  Содержание, управление МКД |  423 112,05  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  13 154,11  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  11 694,88  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  510 359,73  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  447 961,04  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  364 983,86  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  82 977,18  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  35 570,28  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  16 234,23  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  2 529,10  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  11 694,88  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  9 720,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  7 228,69  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  62 398,69  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  62 398,69  |
| *Итого по тек. ремонту* | -15 291,97  |
|   |   |
| Итого начислено |  495 067,76  |
| Итого расходы |  510 359,73  |
| *Получено доходов* |  405 216,50  |
| Задолженность на начало отчетного года |  -  |
| Задолженность на конец отчетного года |  89 851,26  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | - |
| Процент оплаты за отчетный год | 82% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | 0,00 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  3 281,22  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -12 010,75  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  28,37  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК"Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |
| ***Ленина, дом 42*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **873** |
| **чел.** | **19** |
| *Начислено* |  365 285,03  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  43 387,22  |
|   |  Содержание, управление МКД |  301 215,93  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  13 658,20  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  7 023,68  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  346 395,28  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  321 897,81  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  262 304,14  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  59 593,67  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  18 097,14  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  23 826,46  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  512,00  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  7 023,68  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  4 860,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  5 274,39  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  24 497,47  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  24 497,47  |
| *Итого по тек. ремонту* | 18 889,75  |
|   |   |
| Итого начислено |  365 285,03  |
| Итого расходы |  346 395,28  |
| *Получено доходов* |  368 331,36  |
| Задолженность на начало отчетного года |  51 654,90  |
| Задолженность на конец отчетного года |  48 608,57  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | -6% |
| Процент оплаты за отчетный год | 101% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. |  5 917,41  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | 24 807,16  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  34,31  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК"Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***Горького, дом 1*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **2627,1** |
| **чел.** | **115** |
| *Начислено* |  1 087 605,64  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  126 881,48  |
|   |  Содержание, управление МКД |  913 516,26  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  25 009,57  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  22 198,33  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  1 157 430,86  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  960 317,32  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  796 684,89  |
| 1.2. | *Сторонние организации:* |  163 632,43  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  76 756,80  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  24 602,73  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  4 371,61  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  22 198,33  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  19 764,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  15 938,96  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  406,84  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  197 113,54  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  197 113,54  |
| *Итого по тек. ремонту* | -70 232,06 |
|   |   |
| Итого начислено |  1 087 605,64  |
| Итого расходы |  1 157 837,70  |
| *Получено доходов* |  1 087 623,25  |
| Задолженность на начало отчетного года | 196830,91 |
| Задолженность на конец отчетного года | 197039,51 |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 0,1% |
| Процент оплаты за отчетный год | 100% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -52439,63 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 2700,00 |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) | 406,84 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -119564,85 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. | 34,31 |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. | 0,00 |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
| ***Советская дом 30*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1393,7** |
| **чел.** | **32** |
| *Начислено* |  469 477,98  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  50 573,20  |
|   |  Содержание, управление МКД |  405 774,88  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  -  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  1 353,11  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  11 776,79  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  452 541,50  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  408 506,54  |
| 1,1 | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  375 499,45  |
| 1,2 | *Стороние организации:* |  33 007,09  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  19 345,26  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" | -10398,24 |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  -  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  11 776,79  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  1 353,11  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  3 888,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  7 042,17  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  *10 398,24*  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  44 034,96  |
| 2,1 | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  44 034,96  |
| *Итого по тек. ремонту* | 6 538,24 |
|   |   |
| Итого начислено |  469 477,98  |
| Итого расходы |  452 541,50  |
| *Получено доходов* |  470 527,53  |
| Задолженность на начало отчетного года |  43 785,95  |
| Задолженность на конец отчетного года |  42 736,40  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | -2,4% |
| Процент оплаты за отчетный год | 100,2% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -6665,85 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  3 281,22  |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) |  10 398,24  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | 13 551,85 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  28,00  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |
| ***Зои Космодемьянской дом 2в*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **3179,5** |
| **чел.** | **129** |
| *Начислено* |  1 232 591,78  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  147 404,81  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 034 203,52  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  24 122,44  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  26 861,01  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  1 345 242,44  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 085 186,97  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  907 799,91  |
| 1.2. | *Сторонние организации:* |  177 387,06  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  79 252,98  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  24 805,44  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  5 336,60  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  26 861,01  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  23 004,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  18 127,03  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  260 055,47  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  260 055,47  |
| *Итого по тек. ремонту* | -112 650,66  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 232 591,78  |
| Итого расходы |  1 345 242,44  |
| *Получено доходов* |  1 225 503,64  |
| Задолженность на начало отчетного года |  151 952,65  |
| Задолженность на конец отчетного года |  159 040,79  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 4,7% |
| Процент оплаты за отчетный год | 99,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -73473,22 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7 020,00 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -179 103,88  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  32,35  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |
| ***Зои Космодемьянской дом 2*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1988,3** |
| **чел.** | **81** |
| *Начислено* |  792 508,86  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  76 553,88  |
|   |  Содержание, управление МКД |  682 729,36  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  17 521,69  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  15 703,93  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  844 865,60  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  715 954,98  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  613 911,31  |
| 1.2. | *Сторонние организации:* |  102 043,67  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  26 833,68  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  32 164,22  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  2 757,00  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  15 703,93  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  12 960,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  11 624,84  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  128 910,62  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  128 910,62  |
| *Итого по тек. ремонту* | -52 356,74  |
|   |   |
| Итого начислено |  792 508,86  |
| Итого расходы |  844 865,60  |
| *Получено доходов* |  749 184,77  |
| Задолженность на начало отчетного года |  59 600,20  |
| Задолженность на конец отчетного года |  102 924,29  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 73% |
| Процент оплаты за отчетный год | 95% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. |  7 195,43  |
| Средства от использования общего имущества МКД |  6 120,00  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -39 041,31  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  32,07  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***Комсомольская дом 2б*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  | **за период (апрель 2016г.- декабрь 2016г.)** |  |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1384,4** |
| **чел.** | **46** |
| *Начислено* |  345 446,02  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  33 429,15  |
|   |  Содержание, управление МКД |  300 861,99  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  11 154,88  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  489 422,36  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  312 016,87  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  261 008,56  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  51 008,31  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  23 191,89  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  13 787,67  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  1 724,40  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  7 290,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  5 014,35  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  177 405,49  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  177 405,49  |
| *Итого по тек. ремонту* | -145 809,95  |
|   |   |
| Итого начислено |  345 446,02  |
| Итого расходы |  489 422,36  |
| *Получено доходов* |  277 405,52  |
| Задолженность на начало отчетного года |  -  |
| Задолженность на конец отчетного года |  68 040,50  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | - |
| Процент оплаты за отчетный год | 86% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | 0,00 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -143 976,34  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  26,83  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***Гоголя дом 9*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **9448,65** |
| **чел.** | **391** |
| *Начислено* |  3 914 768,46  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  457 277,92  |
|   |  Содержание, управление МКД |  3 245 431,86  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  82 612,35  |
|   |  Горячая вода на ОДН |  49 604,71  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  79 841,62  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  5 891 827,63  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  3 457 490,54  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  2 811 226,21  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  588 782,00  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  245 871,36  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  85 102,78  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  9 319,20  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  79 841,62  |
|   | ГВС на ОДН Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс" |  49 604,71  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  61 560,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  57 482,33  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  2 434 337,09  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  2 434 337,09  |
| *Итого по тек. ремонту* | -1 977 059,17  |
|   |   |
| Итого начислено |  3 914 768,46  |
| Итого расходы |  5 891 827,63  |
| *Получено доходов* |  3 797 065,24  |
| Задолженность на начало отчетного года |  621 230,32  |
| Задолженность на конец отчетного года |  738 933,54  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 18,9% |
| Процент оплаты за отчетный год | 97,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -1 344 845,09 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7 020,00 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -3 314 884,26  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  33,37  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***Гоголя дом 1б*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **3924,7** |
| **чел.** | **181** |
| *Начислено* |  1 541 562,08  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  186 217,37  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 297 399,68  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  25 149,46  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  32 795,57  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  2 450 448,95  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 340 504,12  |
| 1,1 | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 129 891,13  |
| 1,2 | *Сторонние организации:* |  210 612,99  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  110 454,96  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  10 308,87  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  4 823,40  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  32 795,57  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  29 484,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  22 746,19  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  *14 840,59*  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  1 109 944,83  |
| 2,1 | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  1 109 944,83  |
| *Итого по тек. ремонту* | -923 727,46  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 541 562,08  |
| Итого расходы |  2 465 289,54  |
| *Получено доходов* |  1 475 866,88  |
| Задолженность на начало отчетного года |  392 912,45  |
| Задолженность на конец отчетного года |  458 607,65  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 16,7% |
| Процент оплаты за отчетный год | 96,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -128 558,86 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7 020,00 |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) | 14 840,59 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -1 030 425,73 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  32,75  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 29*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **2763,8** |
| **чел.** | **113** |
| *Начислено* |  1 201 916,37  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  140 713,30  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 005 794,25  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  32 054,57  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  23 354,25  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  1 388 259,40  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 061 203,07  |
| 1,1 | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  884 927,01  |
| 1,2 | *Стороние организации:* |  176 276,06  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  76 756,80  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  35 510,61  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  3 666,50  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  23 354,25  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  19 440,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  17 547,90  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  327 056,33  |
| 2,1 | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  327 056,33  |
| *Итого по тек. ремонту* | -186 343,03  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 201 916,37  |
| Итого расходы |  1 388 259,40  |
| *Получено доходов* |  1 194 883,66  |
| Задолженность на начало отчетного года |  238 020,72  |
| Задолженность на конец отчетного года |  245 053,43  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 3,0% |
| Процент оплаты за отчетный год | 99,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -103 031,49 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7 020,00 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -282 354,52  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  35,94  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 26а*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **10594,2** |
| **чел.** | **425** |
| *Начислено* |  5 578 787,58  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  556 439,13  |
|   |  Содержание, управление МКД |  4 714 177,94  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  218 870,44  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  89 300,07  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  5 745 777,20  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  5 022 348,45  |
| 1,1 | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  3 366 440,95  |
| 1,2 | *Стороние организации:* |  1 655 907,50  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  257 104,08  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  783 564,60  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  22 550,04  |
|   | Страхование лифтов Ухтинский филиал ОАО "СОГАЗ" |  6 000,00  |
|   | Обследование лифтов ООО "ИКЦ "Север" |  130 000,00  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  219 485,10  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  8 212,87  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  89 300,07  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  59 292,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  80 398,74  |
|  | *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. ремонту* |  723 428,75  |
| 2,1 | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  723 428,75  |
|  | *Итого по тек. ремонту* | -166 989,62  |
|   |   |
| Итого начислено |  5 578 787,58  |
| Итого расходы |  5 745 777,20  |
| *Получено доходов* |  5 502 925,65  |
| Задолженность на начало отчетного года |  892 279,36  |
| Задолженность на конец отчетного года |  969 595,29  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 8,7% |
| Процент оплаты за отчетный год | 99,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -308192,63 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  7 020,00  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -468 162,25 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  36,26  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  6,65  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 25*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **10433,1** |
| **чел.** | **400** |
| *Начислено* |  5 472 343,37  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  547 936,21  |
|   |  Содержание, управление МКД |  4 665 265,38  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  171 230,86  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  87 910,92  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  6 120 096,60  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  4 924 407,16  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  3 459 937,13  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  *1 464 470,03*  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  240 255,06  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  783 564,60  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  22 550,04  |
|   | Страхование лифтов Ухтинский филиал ОАО "СОГАЗ" |  6 000,00  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  177 460,00  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  7 272,70  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  87 910,92  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  59 940,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  79 516,71  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  1 195 689,44  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  1 195 689,44  |
| *Итого по тек. ремонту* | -647 753,23  |
|   |   |
| Итого начислено |  5 472 343,37  |
| Итого расходы |  6 120 096,60  |
| *Получено доходов* |  5 276 034,42  |
| Задолженность на начало отчетного года |  1 469 898,22  |
| Задолженность на конец отчетного года |  1 665 214,07  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 13,3% |
| Процент оплаты за отчетный год | 96,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -2219802,18 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  7 020,00  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -2 860 535,41  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  36,25  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  6,77  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 20а*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **5369,9** |
| **чел.** | **249** |
| *Начислено* |  2 882 182,24  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  278 622,64  |
|   |  Содержание, управление МКД |  2 475 218,57  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  128 341,03  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  3 153 465,10  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  2 603 559,60  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 759 577,30  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  843 982,30  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  151 641,48  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  470 138,76  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  13 530,00  |
|   | Страхование лифтов Ухтинский филиал ОАО "СОГАЗ" |  3 600,00  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  130 786,56  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  3 493,90  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  29 484,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  41 307,60  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  549 905,50  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  549 905,50  |
| *Итого по тек. ремонту* | -271 282,86  |
|   |   |
| Итого начислено |  2 882 182,24  |
| Итого расходы |  3 153 465,10  |
| *Получено доходов* |  2 729 980,73  |
| Задолженность на начало отчетного года |  747 619,45  |
| Задолженность на конец отчетного года |  899 820,96  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 20,4% |
| Процент оплаты за отчетный год | 95,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -593 877,07 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7 020,00 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -858 139,93  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  36,36  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  7,87  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 19б*** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **1755,5** |
| **чел.** | **74** |
| *Начислено* | 748 877,11 |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД | 91 335,10 |
|   |  Содержание, управление МКД | 634 756,74 |
|   |  Электроэнергия на ОДН | 9 024,38 |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования | 13 760,89 |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* | 717 112,84 |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* | 655 040,03 |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) | 566 177,46 |
| 1.2. | *Стороние организации:* | 88 862,57 |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" | 45 554,88 |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" | 0,00 |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" | 0,00 |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" | 6 522,40 |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" | 1 558,60 |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" | 13 760,89 |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" | 10 368,00 |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей | 11 097,80 |
| *Итого по содержанию и управлению* | 2 501,98 |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* | 59 651,77 |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) | 59 651,77 |
| *Итого по тек. ремонту* | 31 683,33 |
|   |   |
| Итого начислено | 748 877,11 |
| Итого расходы | 717 112,84 |
| *Получено доходов* | 737 216,30 |
| Задолженность на начало отчетного года | 81 788,61 |
| Задолженность на конец отчетного года | 99 268,57 |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 21,4% |
| Процент оплаты за отчетный год | 98,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -148868,03 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 7020,00 |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) | 2501,98 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -107662,72 |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. | 36,11 |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. | 0,00 |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
|  |  |  |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 19а*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **4382,7** |
| **чел.** | **169** |
| *Начислено* |  *2 257 731,14*  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  230 125,14  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 944 192,01  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  46 380,00  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  37 033,99  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  2 240 771,74  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  2 027 606,00  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 453 639,85  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  573 966,15  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  106 086,66  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  313 425,84  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  9 020,04  |
|   | Страхование лифтов Ухтинский филиал ОАО "СОГАЗ" |  2 400,00  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  47 205,84  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  1 971,50  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  37 033,99  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  23 652,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  33 170,28  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  213 165,74  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  213 165,74  |
| *Итого по тек. ремонту* | 16 959,40  |
|   |   |
| Итого начислено |  2 257 731,14  |
| Итого расходы |  2 240 771,74  |
| *Получено доходов* |  2 276 767,53  |
| Задолженность на начало отчетного года |  592 239,80  |
| Задолженность на конец отчетного года |  568 377,36  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | -4,0% |
| Процент оплаты за отчетный год | 101,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -313585,68 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  7 020,00  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -289 606,28  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  36,25  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  6,43  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 13*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **4540,5** |
| **чел.** | **213** |
| *Начислено* |  *1 921 763,46*  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  231 152,01  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 626 640,62  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  25 603,31  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  38 367,52  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  2 079 379,75  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 677 948,40  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 429 615,61  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  248 332,79  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  129 800,10  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  12 940,26  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  6 382,50  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  38 367,52  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  32 400,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  28 442,41  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  12 663,05  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  388 768,30  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  388 768,30  |
| *Итого по тек. ремонту* | -157 616,29  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 921 763,46  |
| Итого расходы |  2 079 379,75  |
| *Получено доходов* |  1 881 862,87  |
| Задолженность на начало отчетного года |  566 290,52  |
| Задолженность на конец отчетного года |  604 737,11  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 6,8% |
| Процент оплаты за отчетный год | 98,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -143758,45 |
| Средства от использования общего имущества МКД |  7 020,00  |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) |  12 663,05  |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -281 691,69  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  35,45  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |
| ООО "СК "Ваш дом" |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 9*** |  |
|  |  |  |
| **Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.** |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **3317,2** |
| **чел.** | **163** |
| *Начислено* |  *1 434 098,79*  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  172 910,97  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 209 393,77  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  23 762,71  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  28 031,34  |
| *Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД* |  1 742 287,85  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 261 187,82  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 060 012,68  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  201 175,14  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  96 102,00  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  28 730,73  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  4 476,00  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  28 031,34  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  22 680,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  21 155,07  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  -  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  481 100,03  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  481 100,03  |
| *Итого по тек. ремонту* | -308189,06 |
|   |   |
| Итого начислено |  1 434 098,79  |
| Итого расходы |  1 742 287,85  |
| *Получено доходов* |  1 445 514,20  |
| Задолженность на начало отчетного года |  366 205,00  |
| Задолженность на конец отчетного года |  355 118,93  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | -3,0% |
| Процент оплаты за отчетный год | 101,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -166 856,63 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -471 764,47  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  36,19  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  О.И. Котлярова  |
|  |  |  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *ООО "СК "Ваш дом"* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ***6 мкр. дом 2*** |  |
|  |  |  |
| [**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016г.**](http://dokipedia.ru/document/5180358?pid=3) |
|  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Сумма, руб.** |
|
| **кв. м** | **3345,8** |
| **чел.** | **151** |
| *Начислено за управление, содержание и текущий ремонт МКД* |  *1 403 301,93*  |
|   | в т.ч. Текущий ремонт МКД |  172 559,68  |
|   |  Содержание, управление МКД |  1 197 114,56  |
|   |  Электроэнергия на ОДН |  5 364,93  |
|   |  Диагностирование внутридомового газового оборудования |  28 262,76  |
| *Расходы по содержанию, управлению и текущему ремонту МКД* |  1 359 191,24  |
| 1 | *Расходы по содержанию и управлению* |  1 230 231,08  |
| 1.1. | Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества) |  1 051 649,68  |
| 1.2. | *Стороние организации:* |  178 581,40  |
|   | Вывоз ТБО ООО "Экострой" |  92 981,82  |
|   | Содержание лифта ООО "Ухталифт" |  -  |
|   | Освидетельствование лифта ООО "ИКЦ Север" |  -  |
|   | Оплата э/э за освещение мест общего пользования ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  4 853,76  |
|   | Тех. и авар. обслуживание газ. оборудования ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар" |  8 510,00  |
|   | Диагностирование внутридомового газового оборудования ООО "Эксперт Коми" |  28 262,76  |
|   | Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания" |  23 004,00  |
|   | Услуги банка и почты по сбору платежей |  20 969,06  |
| *Итого по содержанию и управлению* |  511,17  |
| 2 | *Расходы по тек. Ремонту* |  128 448,99  |
| 2.1. | Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет) |  128 448,99  |
| *Итого по тек. ремонту* | *44 110,69*  |
|   |   |
| Итого начислено |  1 403 301,93  |
| Итого расходы |  1 359 191,24  |
| *Получено доходов* |  1 315 641,84  |
| Задолженность на начало отчетного года |  591 039,16  |
| Задолженность на конец отчетного года |  678 699,25  |
| Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год | 14,8% |
| Процент оплаты за отчетный год | 94,0% |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2015г. | -264 088,82 |
| Средства от использования общего имущества МКД | 3 281,22 |
| Экономия средств, в результате проведенных мероприятий по энергосбережению (электроэнергия) | 511,17 |
| Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2016г. | -216 185,74  |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  35,58  |
| Плата за содержание лифта (за 1 кв.м) на 01.01.2017г. |  -  |
| *Директор ООО "СК "Ваш дом"*  |  *О.И. Котлярова*  |
| Исп. Дедяева В.Н. |  |